



UNIVERSITÀ DI PARMA
il mondo che ti aspetta



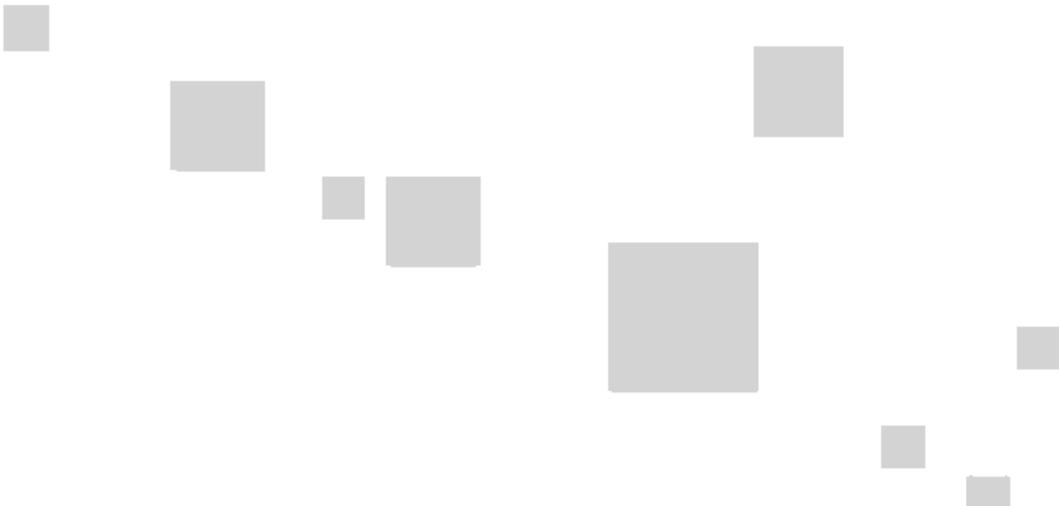
Azienda Regionale
per il Diritto agli Studi Superiori

SEDE TERRITORIALE DI PARMA 2019/2020



FOTO DI LIA SIMONETTI E ACIERNO MARCELLA

**Bando per la concessione di:
Servizi residenziali**



Bando di concorso per i servizi residenziali

approvato con determinazione del Direttore n. 199 del 13/06/2019

SEDE TERRITORIALE DI PARMA



SOMMARIO

Servizi residenziali

Servizi residenziali di ER.GO	art. 1
Calendario di apertura delle residenze	art. 2
Durata dell'assegnazione nell'a.a. 2019/2020	art. 3
Destinatari dei servizi	art. 4
Condizioni per accedere alla graduatoria del servizio abitativo a tariffa da graduatoria	art. 5
Incompatibilità	art. 6
Preconferma del servizio da parte degli studenti in graduatoria	art. 7
Conferma dell'alloggio a studenti assegnatari per reddito e merito nell'a.a. 2018/2019	art. 8
Riserve di posti	art. 9
Criteri di assegnazione dei nuovi assegnatari	art. 10
Assegnazione dell'alloggio a studenti in graduatoria e borsa di studio "fuori sede"	art. 11
Presenza di possesso dell'alloggio	art. 12
Rette e deposito cauzionale per studenti in graduatoria	art. 13
Modalità di pagamento del servizio	art. 14
Assenze prolungate/Mobilità internazionale	art. 15
Rinuncia all'alloggio	art. 16
Revoca dell'alloggio	art. 17
Ospitalità temporanea	art. 18
Regolamento delle Residenze	art. 19

Art. 1

(Servizi residenziali di ER.GO)

1. ER.GO, nelle sedi territoriali di Bologna, Cesena, Ferrara, Forlì, Modena, Parma, Reggio Emilia e Rimini, offre tre tipologie di servizio residenziale:
 - a. **ad accesso da graduatoria**, rivolto agli studenti fuori sede in possesso dei previsti requisiti di condizioni economiche e di merito, per soddisfare la domanda di permanenza presso le diverse sedi degli Atenei per un periodo continuativo coincidente con l'anno accademico;
 - b. **ad accesso agevolato** rivolto agli studenti assegnatari di contributi per la partecipazione a percorsi di tirocinio formativo post lauream, a studenti iscritti a corsi di studio che rilasciano titoli doppi o multipli provenienti dall'Ateneo partner all'estero che trascorrono un periodo presso la sede di Parma ed a studenti iscritti ai corsi degli Istituti Tecnici Superiori (ITS) o ad altri studenti fuori sede nell'ambito di specifiche convenzioni stipulate con ER.GO. La tariffa mensile è pari ad € 230,00 in camera doppia ed € 280,00 in camera singola.
 - c. **a libero accesso**, rivolto a studenti, ricercatori e neolaureati, per soddisfare la domanda di permanenza breve ed occasionale. Non è richiesto alcun requisito di merito e di condizioni economiche.
2. Le soluzioni residenziali di ER.GO sono diversificate per tipologia, collocazione, servizi offerti, prezzi: residenze collettive organizzate in stanze singole e doppie con bagno e con cucina in comune o pertinente alla stanza; stanze singole, doppie, triple con bagno e cucine in comune, monolocali per una o due persone con bagno e cucina; residenze strutturate in appartamenti di varie dimensioni da due a otto posti letto, con stanze singole, doppie, triple. Sul sito di ER.GO, sezione Servizi Abitativi, è disponibile una scheda informativa per ciascuna residenza.
3. Si precisa che il servizio residenziale offerto da ER.GO si configura come ospitalità in favore di studenti, neolaureati, ricercatori per la loro attività universitaria. Non è quindi applicabile l'azione di reintegrazione di cui all'art. 1168 del codice civile, concessa ai detentori del bene ad altro titolo.

Art. 2

(Calendario di apertura delle residenze)

1. Le residenze ER.GO sono aperte dall'1 ottobre di ogni anno al 30 settembre dell'anno successivo, con due periodi di chiusura:
 - natalizia dalle ore 10.00 del 23 dicembre 2019 alle ore 08.00 del 07 gennaio 2020;
 - estiva dalle ore 10.00 del 31 luglio 2020 alle ore 08.00 del 01 settembre 2020.
 Nei suddetti periodi rimane aperta una residenza nelle diverse sedi territoriali, i cui posti sono prenotabili on line dal sito di ER.GO.
 Le residenze destinate all'ospitalità natalizia verranno rese note nel mese di novembre 2019, quelle destinate all'ospitalità estiva nel mese di giugno 2020.
2. Assegnazione anticipata per le matricole dei corsi di laurea, laurea magistrale a ciclo unico: nel caso di posti disponibili, per gli studenti matricole idonei al posto alloggio per l'a.a. 2019/2020 che ne facciano richiesta, si procederà con l'assegnazione dell'alloggio dal 26 settembre 2019, seguendo l'ordine delle graduatorie. La retta forfettaria prevista per il periodo 26 settembre - 30 settembre è pari ad € 50,00 da versare al momento dell'ingresso contestualmente alla retta del mese di ottobre.
La richiesta per l'assegnazione anticipata va presentata tramite il servizio Scrivici accessibile da Dossier studente sul sito di ER.GO, entro il 18 settembre 2019.

Art. 3
(Durata dell'assegnazione)

1. L'assegnazione dell'alloggio decorre:
 - dal momento di effettiva assegnazione fino alle ore 10.00 del 23 dicembre 2019
 - dal 07 gennaio alle ore 10.00 del 31 luglio 2020
 - dal 01 settembre al 30 settembre 2020.
2. L'assegnazione dell'alloggio cessa automaticamente e lo studente deve lasciare libero il posto entro 7 giorni nei seguenti casi:
 - conseguimento della laurea, laurea magistrale, laurea specialistica e magistrale a ciclo unico, diploma di specializzazione, nonché degli equivalenti titoli rilasciati dagli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale;
 - rinuncia agli studi;
 - trasferimento ad altra sede universitaria;
 - perdita del titolo di idoneità a seguito dell'accertamento di quanto autocertificato in sede di domanda di benefici. In questo caso lo studente deve integrare le rette a far data dall'inizio dell'assegnazione dell'a.a. 2019/2020, poiché saranno applicate le tariffe di cui alla tabella 2.
3. Gli studenti che conseguono la laurea triennale e si iscrivono alla laurea magistrale nell'a.a. 2019/2020, possono fruire dell'assegnazione dell'alloggio con la tariffa spettante fino al 30 settembre 2020, a condizione che risultino idonei alla borsa di studio per l'a.a. 2019/2020.
4. Gli studenti che hanno presentato domanda come iscritti al primo anno della laurea magistrale e che non perfezionano l'iscrizione alla magistrale, potranno permanere nell'alloggio con la tariffa spettante come fuori corso della laurea triennale, a condizione che abbiano maturato almeno 135 crediti entro il 10/08/2019 e che si siano immatricolati in anno accademico non antecedente all'a.a. 2016/2017. In caso contrario verrà applicata la tariffa di cui alla tabella 2, che decorrerà dal momento di effettiva assegnazione dell'alloggio.
5. Gli studenti in graduatoria che conseguono il titolo di studio nell'a.a. 2019/2020 e che intendano iscriversi nell'anno accademico successivo alla laurea magistrale o a corsi di specializzazione obbligatori per l'esercizio della professione o a corsi di dottorato di ricerca, o che dopo la laurea mantengano documentati rapporti con l'Università potranno permanere nell'alloggio fino al 30/09/2020 compatibilmente con i posti disponibili. Sarà applicata la retta spettante per i primi 7 giorni dopo il conseguimento del titolo di studio, poi sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2. Per restare in alloggio, occorre presentare richiesta con un anticipo di almeno 30 giorni rispetto alla data di conseguimento del titolo di studio.
6. Gli studenti in graduatoria che conseguono il titolo di studio nell'a.a. 2019/2020, se assegnatari di contributo per la partecipazione a percorsi di tirocinio post lauream, in caso di disponibilità di posti alloggio, possono fruire del servizio abitativo alla tariffa agevolata prevista dall'art. 1 per il periodo di svolgimento del tirocinio; possono altresì rimanere in alloggio anche nei 60 giorni antecedenti (90 giorni per i soli laureati della sessione estiva) la data di attivazione del tirocinio, corrispondendo la tariffa spettante fino a 7 giorni dopo il conseguimento del titolo di studio e, a seguire, la tariffa da ospite di cui alla tabella 2. Per restare in alloggio, occorre presentare richiesta con un anticipo di almeno 30 giorni rispetto alla data di conseguimento del titolo di studio.
7. Gli studenti in graduatoria che conseguono il titolo di studio nella sessione straordinaria dell'a.a. 2018/2019 (marzo/aprile 2020) che intendano iscriversi nell'anno accademico successivo alla laurea magistrale, a corsi di specializzazione obbligatori per l'esercizio della professione o a corsi di dottorato di ricerca o che mantengano documentati rapporti con l'Università, potranno permanere nell'alloggio fino al 30/09/2020 compatibilmente con i posti disponibili. Sarà applicata la retta spettante per i primi 7 giorni dopo il conseguimento del titolo di studio, poi sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2. Per restare in alloggio, occorre presentare richiesta con un anticipo di almeno 30 giorni rispetto alla data di conseguimento del titolo di studio.

8. Gli studenti che optano per il regime a tempo parziale possono fruire dell'assegnazione dell'alloggio a tariffa da graduatoria per un periodo pari alla durata massima di assegnazione prevista per l'erogazione della borsa di studio (cfr. art. 1 Norme generali), poi sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2.

Art. 4 (Destinatari dei servizi)

1. Il Servizio Abitativo ad accesso da graduatoria è riservato agli studenti fuori sede (non residenti nei Comuni indicati nelle tabelle n. 6 e 7 in appendice) risultati idonei nelle graduatorie sulla base dei requisiti di reddito e di merito.
2. Il Servizio Abitativo ad accesso agevolato esaurita la riserva dei posti per gli studenti in graduatoria, è rivolto:
 - a. agli studenti iscritti a corsi di studio che rilasciano titoli doppi o multipli provenienti dall'Ateneo partner all'estero che trascorrono un periodo presso una delle sedi territoriali di ER.GO;
 - b. agli studenti fuori sede iscritti ai corsi degli Istituti Tecnici Superiori (ITS) o ad altri studenti nell'ambito di specifiche convenzioni stipulate con ER.GO.
3. Il Servizio Abitativo a libero accesso in caso di ulteriore disponibilità di posti, per durate brevi ed occasionali è rivolto a:
 - a. tutti gli studenti iscritti ad Università, Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, Istituti di livello universitario aventi sede in Emilia Romagna;
 - b. tutti i neolaureati o neodiplomati di Università, Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, istituti di livello universitario aventi sede in Emilia Romagna, inseriti in progetti di ricerca, di mobilità internazionale o di inserimento lavorativo;
 - c. tutti gli studenti e neolaureati stranieri partecipanti a programmi di studio o ricerca che si svolgano in Emilia Romagna;
 - d. tutti i ricercatori e professori provenienti da altre università o istituti di ricerca italiani o stranieri che effettuino attività di studio o ricerca presso enti aventi sede in Emilia Romagna.

Il posto può essere prenotato con accesso on line tramite il sito di ER.GO www.er-go.it.

Art. 5 (Condizioni per accedere al servizio abitativo con tariffa da graduatoria)

1. Il servizio abitativo a tariffa da graduatoria, di cui alla tabella 1, è destinato esclusivamente agli studenti fuori sede in possesso dei requisiti economici, di merito e di regolare iscrizione di cui alle "Norme Generali" del Bando.
Sono definiti fuori sede gli studenti che risiedono in Comuni non indicati nelle Tabelle 6 e 7 in appendice.
In caso di iscrizione ai corsi interateneo "MUNER" la condizione di studente fuori sede è identificata in base alla sede didattica in cui si svolge il primo semestre del corso.

Il requisito di merito è quello previsto dalle tabelle 3 e 5 in Appendice e quindi lo studente non è tenuto a conseguire ulteriori requisiti di merito durante l'anno accademico per mantenere l'assegnazione dell'alloggio a tariffa da graduatoria.

2. La domanda deve essere presentata, esclusivamente on line, sul sito ER.GO entro le seguenti scadenze:

	Scadenza
per studenti: - iscritti ad anni successivi di tutti i corsi - matricole dei corsi di laurea magistrale e dei diplomi di II livello degli Istituti AFAM - corsi di specializzazione, dottorati e SPISA primi e anni successivi	Dal 01 luglio al 08 agosto 2019
per studenti: - matricole dei corsi di laurea e di laurea magistrale a ciclo unico e dei diplomi di I livello degli Istituti AFAM	Dal 01 luglio al 31 agosto 2019

3. Gli studenti in possesso dei requisiti di cui al comma 1, che presentino domanda entro le scadenze indicate, sono inseriti in graduatoria secondo le modalità di cui alle "Norme Generali".
4. Qualora, a seguito degli accertamenti di reddito, merito e regolare iscrizione effettuati nel corso dell'anno accademico, si rilevi la mancanza dei requisiti per l'accesso a retta da graduatoria, sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2 con decorrenza dal giorno dell'assegnazione dell'alloggio per l'a.a. 2019/2020.

Art. 6 (Incompatibilità)

1. Oltre alle incompatibilità generali di accesso ai benefici (vedi le Norme Generali ed in particolare l'art. 2, punto 2.2) valgono le seguenti incompatibilità specifiche:
- essere incorsi nella revoca dell'alloggio ai sensi del Regolamento delle Residenze Universitarie;
 - avere pendenze debitorie nei confronti di ER.GO.

Art. 7 (Preconferma del servizio da parte degli studenti in graduatoria)

1. Gli **studenti in graduatoria**, esclusi:
- gli assegnatari di alloggio nell'a.a. 2018/2019,
 - apolidi o titolari di protezione internazionale o con permesso di soggiorno per motivi umanitari, o protezione speciale e casi speciali;
- dovranno attenersi alla seguente procedura di preconferma dell'alloggio:
- a) **verificare la propria idoneità in graduatoria** consultando il sito www.er-go.it in occasione della pubblicazione delle graduatorie provvisorie; le date previste sono:
- o il **26 agosto 2019** per gli studenti, nuovi richiedenti, iscritti ad anni successivi di tutti i corsi, le matricole dei corsi di laurea magistrale e dei corsi di specializzazione, di dottorato e SPISA;
 - o il **9 settembre 2019** per le matricole dei corsi di laurea e dei corsi di laurea magistrale a ciclo unico;
- b) gli studenti idonei **devono preconfermare** l'accettazione dell'alloggio, tramite versamento di **€ 100,00** entro le date sotto riportate. Solo gli studenti che effettueranno il pagamento con una modalità diversa da quella on line tramite carta di credito o prepagata, entro le stesse date, dovranno comunicare l'avvenuto pagamento compilando l'apposita maschera reperibile seguendo il percorso www.er-go.it – autocertificazione preconferma:
- o **entro il 3 settembre 2019** gli studenti, "nuovi richiedenti", iscritti ad anni successivi di tutti i corsi, le matricole dei corsi di laurea magistrale e dei corsi di specializzazione, di dottorato e SPISA;
 - o **entro il 13 settembre 2019** le matricole dei corsi di laurea e dei corsi di laurea magistrale a ciclo unico.
- L'accettazione sarà ritenuta definitiva o "con riserva" a seconda della posizione in graduatoria e in considerazione del numero dei posti disponibili.

2. Il pagamento della preconferma può essere effettuato mediante una delle modalità indicate nel successivo art. 14. La certificazione del pagamento, solo se effettuato con modalità diverse da quella on line tramite carta di credito o prepagata, dovrà essere presentata al momento dell'assegnazione del posto alloggio.
3. Il mancato pagamento, il pagamento in ritardo, la mancata comunicazione del pagamento stesso entro le date di scadenza sopra riportate, saranno considerati **rinuncia al servizio** e l'eventuale borsa di studio assegnata (art. 5 comma 10 del Bando per Borse di Studio), pertanto, sarà ricalcolata secondo l'importo previsto per gli studenti in sede. In questo caso si procederà all'assegnazione dell'alloggio e quindi al ricalcolo della borsa di studio dell'importo previsto per gli studenti fuori sede solo se, al termine delle assegnazioni dei posti agli studenti che abbiano regolarmente versato la preconferma, vi siano ancora posti disponibili e fatta salva, comunque, la permanenza nell'alloggio per almeno 10 mesi nell'a.a. 2019/2020.
4. L'importo versato a titolo di preconferma è considerato anticipo della retta relativa al primo mese di assegnazione.
5. L'importo versato come preconferma sarà restituito:
 - per intero agli studenti in graduatoria che entro il 18 ottobre 2019 non siano stati convocati dall'Azienda per l'assegnazione, a causa di indisponibilità di posti;
 - per il 70% agli studenti che rinunciano all'alloggio prima dell'uscita delle graduatorie predefinitive (successive alla valutazione dei ricorsi);
 - per il 70% agli studenti che rinunciano all'alloggio per la mancata iscrizione all'Università a causa del mancato superamento dei test di ammissione al corso di laurea prescelto. In questo caso, per la restituzione occorre presentare una richiesta scritta alla sede territoriale ER.GO di competenza entro **il 15/11/2019, specificando la motivazione della rinuncia**. La comunicazione deve essere inviata on line dal sito www.er-go.it sezione Dossier studenti tramite il servizio Scrivici, oppure tramite fax ai seguenti recapiti:

a. per la sede territoriale di Bologna e Romagna	051 6436790
b. per la sede territoriale di Ferrara	0532 688423
c. per la sede territoriale di Modena e Reggio Emilia	059 413755
d. per la sede territoriale di Parma	0521 213620

Per motivi diversi da quelli indicati non è previsto alcun tipo di rimborso.

Art. 8

(Conferma dell'alloggio a studenti assegnatari per reddito e merito nell'a.a. 2018/2019)

1. Gli studenti che hanno usufruito dell'alloggio per l'a.a. 2018/2019, se in possesso dei requisiti previsti, hanno diritto alla conferma fino al primo anno fuori corso, valutato sulla base dell'anno accademico di prima immatricolazione al corso.
Hanno diritto alla conferma anche gli studenti che hanno usufruito dell'alloggio nell'anno accademico 2018/2019 come iscritti al medesimo anno di corso dell'a.a. 2019/2020, ma presso altra Scuola/Dipartimento. **Questi studenti dovranno però versare, entro il 25 settembre 2019, la differenza tra la tariffa da idoneo e la tariffa da ospite prevista per l'a.a. in cui hanno fruito dell'alloggio.** Tale conferma è fruibile per una sola volta nel corso degli studi.
2. Gli studenti che hanno usufruito dell'alloggio per l'a.a. 2018/2019 che, a seguito del conseguimento della laurea triennale, magistrale o del diploma di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale durante tale anno accademico, siano rimasti nell'alloggio in qualità di ospiti temporanei, hanno titolo alla conferma, purché idonei nelle graduatorie degli iscritti al primo anno di laurea magistrale, di specializzazione, di dottorato di ricerca o di diploma di secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale per l'a.a. 2019/2020.
3. Gli studenti che intendano conseguire la laurea entro la sessione straordinaria dell'anno ac-

cademico 2018/2019 (marzo/aprile 2020), se in possesso delle condizioni economiche e di merito, possono confermare l'assegnazione dell'alloggio con la retta spettante fino al conseguimento della laurea.

È possibile presentare richiesta di rimanere in alloggio dopo il conseguimento del titolo di studio, ai sensi del precedente art. 3 comma 7.

4. Qualora gli studenti di cui al precedente comma 3 non conseguano il titolo di studio entro la sessione straordinaria dell'anno accademico 2018/2019 (marzo/aprile 2020), potranno rimanere come assegnatari di alloggio con la retta spettante fino al 30 settembre 2020 solo se regolarmente iscritti entro i termini indicati nelle Norme Generali. In caso contrario sarà applicata la tariffa prevista in Tabella 2 per tutto il periodo di assegnazione nell'a.a. 2019/2020.
5. Agli studenti aventi diritto alla conferma che per l'a.a. 2019/2020 si dovessero trasferire presso una sede universitaria diversa da quella dell'a.a. 2018/2019, l'alloggio sarà assegnato presso la nuova sede di iscrizione. Nel caso il trasferimento avvenga dopo l'uscita delle graduatorie predefinitive l'assegnazione nella nuova sede sarà garantita dal 01 ottobre 2019 solo se la notifica del trasferimento, tramite il servizio Scrivici, avverrà entro il 15 settembre 2019.
6. Agli studenti iscritti ai corsi interateneo "MUNER" aventi diritto alla conferma, l'alloggio sarà assegnato fin dal 01 ottobre 2019 presso la sede didattica dove si svolgono le attività del primo semestre dell'a.a. 2019/2020, anche se diversa da quella dell'a.a. 2018/2019. Qualora il secondo semestre dell'a.a. 2019/2020 si svolga in una sede didattica diversa, ER.GO assegnerà il posto letto nella nuova sede, fatta salva la disponibilità. Su richiesta, lo studente potrà comunque mantenere il posto del primo semestre.

Art. 9 (Riserve di posti)

1. I posti disponibili dopo l'assegnazione dell'alloggio agli studenti che hanno diritto alla conferma vengono assegnati agli idonei nelle graduatorie predefinitive, garantendo una riserva di posti alle seguenti categorie:
 - a) studenti con grado di invalidità superiore al 65%: è assicurato un numero minimo di alloggi senza barriere architettoniche: Bologna n. 20, Forlì n. 4, Cesena n. 2, Rimini n. 5, Ferrara n. 4, Modena n. 10, Reggio Emilia n. 4, Parma n. 10.
 - b) matricole italiane, di paesi dell'Unione Europea e di paesi non appartenenti all'Unione Europea con nucleo familiare residente in Italia, iscritte ai corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico: Bologna n. 310, Forlì n. 32, Cesena n. 5, Rimini n. 11, Ferrara n. 72, Modena n. 72, Reggio Emilia n. 17, Parma n. 78;
 - c) matricole italiane, di paesi dell'Unione Europea e di paesi non appartenenti all'Unione Europea con nucleo familiare residente in Italia, iscritte ai corsi di laurea magistrale: Bologna n. 81, Forlì n. 13, Cesena n. 2, Rimini n. 3, Ferrara n. 4, Modena n. 25, Reggio Emilia n. 3, Parma n. 22;
 - d) matricole provenienti da paesi non appartenenti all'Unione Europea con nucleo familiare non residente in Italia, iscritte ai corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico: Bologna n. 11, Forlì n. 1, Cesena n. 1, Rimini n. 2, Ferrara n. 2, Modena n. 3, Reggio Emilia n. 3, Parma n. 5;
 - e) matricole provenienti da paesi non appartenenti all'Unione Europea con nucleo familiare non residente in Italia iscritte ai corsi di laurea magistrale: Bologna n. 14, Forlì n. 1, Cesena n. 1, Rimini n. 2, Ferrara n. 1, Modena n. 1, Reggio Emilia n. 1, Parma n. 3.

Qualora, assegnato l'alloggio a tutti gli studenti che hanno diritto alla conferma e agli studenti con grado di disabilità superiore al 65%, i posti disponibili non siano sufficienti per soddisfare le riserve di cui alle lett. b) c) d) e), l'assegnazione dei posti avverrà distribuendoli proporzionalmente al numero degli idonei al servizio abitativo in ciascuna graduatoria di cui all'art. 10.

Art. 10

(Criteri di assegnazione dei nuovi assegnatari)

1. Gli studenti nuovi assegnatari che avranno regolarmente versato ed autocertificato on line la preconferma verranno convocati per l'assegnazione dell'alloggio tramite posta elettronica. Le assegnazioni avranno inizio a partire dal 01/10/2019. Per le matricole dei corsi di laurea, laurea magistrale a ciclo unico, come specificato nell'art. 2.2, nel caso di posti disponibili sarà possibile anticipare l'assegnazione dell'alloggio al 26 settembre 2019.
2. I posti disponibili dopo l'assegnazione dell'alloggio agli studenti di cui ai precedenti articoli 8 e 9 saranno assegnati procedendo allo scorrimento delle graduatorie, attribuendo il 75% agli studenti iscritti ad anni successivi e il 25% agli studenti matricole e distribuendo proporzionalmente in base al numero degli idonei in ciascuna graduatoria, con il seguente ordine di priorità:
 - anni successivi
 - anni successivi dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico, di laurea magistrale, dei Diplomi di Primo e Secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale e della Scuola Superiore per Mediatori Linguistici di Misano Adriatico;
 - anni successivi corsi di specializzazione, corsi di Dottorato e S.P.I.S.A.;
 - matricole
 - matricole dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico e dei Diplomi di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale e della Scuola Superiore per Mediatori Linguistici di Misano Adriatico;
 - matricole delle lauree magistrali e dei diplomi di secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale;
 - matricole extraue dei corsi di laurea magistrale;
 - matricole extraue dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico;
 - matricole corsi di specializzazione, corsi di Dottorato e S.P.I.S.A..
3. Gli studenti che, dopo l'uscita delle graduatorie predefinitive cambiano sede universitaria, devono comunicare il loro trasferimento il prima possibile. L'assegnazione dell'alloggio nella nuova sede avverrà in funzione della disponibilità di posti e delle condizioni economiche e/o di merito che determinano la posizione in graduatoria.
4. Per gli studenti iscritti ai corsi interateneo "MUNER", l'assegnazione del posto alloggio avviene presso la sede didattica dove si svolge il primo semestre del corso. Qualora il secondo semestre dell'a.a. 2019/2020 si svolga in una sede didattica diversa, ER.GO assegnerà il posto letto nella nuova sede, fatta salva la disponibilità. Su richiesta, lo studente potrà comunque mantenere il posto del primo semestre.

Art. 11

(Assegnazione dell'alloggio a studenti in graduatoria e borsa di studio "fuori sede")

1. Gli studenti assegnatari di alloggio per un periodo non inferiore a 10 mesi, se assegnatari di borsa di studio, beneficiano automaticamente della borsa dell'importo previsto per gli studenti "fuori sede".
2. L'importo della borsa di studio è rideterminato da "fuori sede" a "in sede", qualora lo studente:
 - non effettui la preconferma nei termini e con le modalità previsti dal precedente art. 7;
 - rinunci all'alloggio dopo la pubblicazione della graduatoria alloggi provvisoria;
 - incorra nella revoca dell'alloggio e la durata di assegnazione risulti inferiore a 10 mesi nel corso dell'a.a. 2019/2020;
 - risulti assegnatario di alloggio per un periodo inferiore a 10 mesi nel corso dell'a.a. 2019/2020, fatto salvo quanto previsto dai successivi commi.
3. Gli studenti che fruiscono dell'assegnazione dell'alloggio per un periodo inferiore a 10 mesi, perché conseguono il titolo di studio in corso all'inizio della sessione estiva di laurea dell'a.a. 2019/2020, beneficiano comunque della borsa di studio come fuori sede. Gli studenti iscritti

all'ulteriore semestre rispetto alla durata dei corsi di studio, che fruiscono dell'assegnazione dell'alloggio per almeno 5 mesi, beneficiano comunque della borsa di studio come fuori sede.

4. Gli studenti assegnatari di alloggio, in caso di rinuncia, possono comunque beneficiare della borsa di studio "fuori sede" a condizione che:
 - l'uscita dall'alloggio non avvenga prima del mese di gennaio 2020;
 - presentino entro 30 giorni dall'uscita dall'alloggio il contratto di locazione documentato con le modalità previste dal bando di concorso per le borse di studio;
 - sommando la durata di assegnazione dell'alloggio dell'Azienda e il contratto di locazione esterno, raggiungano il periodo minimo previsto per mantenere la borsa di studio "fuori sede", ai sensi del relativo bando di concorso.

L'eventuale rimborso delle rette alloggio versate avverrà con la liquidazione della 2^a rata della borsa di studio.

5. Gli studenti in graduatoria che, per indisponibilità di posti, non siano stati convocati dall'Azienda per l'assegnazione entro il 18 ottobre 2019, potranno presentare, nel periodo compreso dal 19 ottobre al 15 novembre 2019, l'autocertificazione di domicilio secondo le modalità previste dal bando "Borse di studio". Qualora questi studenti siano successivamente convocati per l'assegnazione dell'alloggio, potranno, comunque, beneficiare della borsa di studio "fuori sede" a condizione che, complessivamente, nell'anno accademico abbiano un domicilio a titolo oneroso per almeno 10 mesi, considerando la durata di assegnazione dell'alloggio dell'Azienda e il contratto di locazione esterno, dichiarato e documentato con le modalità previste dal bando di concorso per le borse di studio.

Art. 12

(Presa di possesso dell'alloggio)

1. Gli studenti che hanno chiesto la conferma del posto dovranno sottoscrivere l'atto di accettazione del posto alloggio e versare le rette mensili con le modalità previste dall'art. 14.
2. Gli studenti nuovi richiedenti che risulteranno idonei all'alloggio in graduatoria, riceveranno una e-mail di convocazione con l'indicazione della data, dell'orario e del luogo in cui presentarsi. In caso di mancata presentazione senza aver **preventivamente** richiesto un diverso appuntamento, l'assenza verrà considerata rinuncia all'alloggio per l'a.a. 2019/2020. Ulteriori cambi di appuntamento, dopo il primo, saranno ammessi solo in caso di validi motivi. Per poter procedere all'assegnazione del posto, bisogna presentarsi muniti di:
 - copia della ricevuta del versamento di € 250,00 di deposito cauzionale;
 - copia della ricevuta del versamento della preconferma;
 - copia della ricevuta del versamento del saldo della prima mensilità;
 - copia di un documento di identità valido: gli studenti stranieri dovranno presentare copia del passaporto e copia del permesso di soggiorno o, se in fase di rinnovo, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo;
 - n. 2 fotografie formato tessera;
 e sottoscrivere l'atto di accettazione del posto alloggio ed il verbale di consegna dell'alloggio.

Le matricole dei corsi di laurea e di laurea magistrale a ciclo unico, inoltre, potranno prendere possesso dell'alloggio solo se regolarmente iscritte, presentandosi con copia della ricevuta di pagamento delle tasse universitarie per l'a.a. 2019/2020.

3. Gli studenti nuovi richiedenti che non potranno presentarsi per la data di convocazione perché in attesa di laurea presso altra sede universitaria, previa specifica comunicazione, potranno prendere possesso dell'alloggio non oltre dieci giorni dopo la data di conseguimento della laurea. Per confermare l'alloggio devono comunque versare entro la data di convocazione il deposito cauzionale di cui all'art. 13.5. Qualora lo studente, pur risultando regolarmente iscritto all'università presso la sede per cui ha richiesto il servizio abitativo, non prenda possesso dell'alloggio entro 10 giorni dalla data di conseguimento della laurea, il deposito

cauzionale verrà incassato a titolo di retta per il periodo di mancato utilizzo ed il posto verrà reso disponibile per assegnazioni ad altri studenti.

Art. 13

(Rette e deposito cauzionale per studenti in graduatoria)

1. Le rette, come indicato alla Tabella 1, decorrono dalla data di assegnazione e sono riferite all'intero periodo di apertura delle residenze nell'anno accademico di assegnazione. I pagamenti delle rette devono essere effettuati con le modalità indicate nel successivo art. 14.
2. Le rette sono comprensive delle utenze e dei servizi erogati in corrispondenza dei periodi di apertura delle residenze.
3. Servizio natalizio
La retta di dicembre, per chi intende usufruire del servizio natalizio dal 23 dicembre 2019 al 31 dicembre 2019, deve essere pagata per intero.
La retta di gennaio, che verrà detratta dalla borsa di studio in forma ridotta, dovrà essere integrata da chi intende usufruire del servizio natalizio dal 1 gennaio 2020 al 6 gennaio 2020.
La retta giornaliera per chi intende soggiornare nelle residenze nel periodo dal 23 dicembre 2019 al 31 dicembre 2019 è di € 15,00, per un importo massimo che non può superare l'integrazione dovuta per le rette intere.
Gli importi applicati sono quelli previsti per la residenza di assegnazione anche in caso di diversa tipologia dell'alloggio natalizio.
4. Servizio estivo
La retta dovuta per chi intenda usufruire del servizio nel mese di agosto è pari ad una mensilità prevista in tabella 1 o 2, per gli studenti assegnatari per solo merito, per la residenza che rimane aperta. La retta giornaliera per chi intenda soggiornare per periodi inferiori al mese è di € 20,00 al giorno, per un importo massimo pari alla retta mensile.
5. Deposito cauzionale
Gli studenti nuovi assegnatari sono tenuti, prima dell'ingresso in alloggio, a versare la somma di € 250,00 a titolo di deposito cauzionale infruttifero, a copertura di eventuali danni che dovessero essere causati all'alloggio occupato, alla struttura o agli arredi e che possano essere ricondotti a responsabilità dello studente.
Il deposito cauzionale è rimborsato entro 60 giorni dal rilascio dell'alloggio. Il rimborso della cauzione è subordinato alla verifica di eventuali danneggiamenti o ammanchi, accertati in un apposito sopralluogo dell'alloggio, che sarà effettuato congiuntamente dallo studente e dal portiere. Il deposito è trattenuto a copertura di eventuali mancati pagamenti di importi dovuti all'Azienda, anche non direttamente connessi al servizio abitativo.
6. Gli studenti che nel corso dell'anno accademico perdano i requisiti di idoneità, secondo le diverse casistiche indicate al precedente articolo 3, dovranno versare le tariffe mensili indicate in tabella 2.

Art. 14

(Modalità di pagamento del servizio)

1. I pagamenti possono essere effettuati con una delle seguenti modalità:
 - on line, con carta di credito, attraverso il sito di ERGO www.er-go.it;
 - bancomat o carta di credito presso la portineria della residenza di assegnazione;
 - versamento in contanti presso una filiale della tesoreria dell'Azienda (gruppo Intesa – San Paolo–IMI);
 - tramite bonifico su conto corrente bancario: IBAN IT92 W030 6902 4771 0000 0046 028 (dall'estero usare anche lo SWIFT o BICC BCITITMM) intestato a ER.GO, banca CARISBO gruppo Intesa – San Paolo–IMI);

- tramite bonifico su conto corrente postale: IBAN IT86 M 07601 02400 0000 9140 3345;
 - con bollettino postale sul conto n. 000091403345 intestato a ER.GO – Via Santa Maria Maggiore 4 – 40121 Bologna
2. Solo in caso di modalità di pagamento diversa dalla modalità on line, copia della ricevuta del versamento deve essere consegnata presso la portineria della residenza assegnata o trasmessa alla sede territoriale di riferimento in formato elettronico tramite il servizio ER-GO RISPONDE, sezione ALLOGGIO, dal sito www.er-go.it oppure tramite fax ai seguenti recapiti:
- | | |
|---|-------------|
| a. per la sede territoriale di Bologna e Romagna | 051 6436790 |
| b. per la sede territoriale di Ferrara | 0532 688423 |
| c. per la sede territoriale di Modena e Reggio Emilia | 059 413755 |
| d. per la sede territoriale di Parma | 0521 213620 |

La ricevuta deve indicare il nome dell'ospite, la sede territoriale di riferimento e la causale di versamento.

3. Gli studenti assegnatari di alloggio a tariffa da graduatoria devono pagare le rette fino a dicembre 2019 entro il giorno 10 di ogni mese. Successivamente, se assegnatari di borsa di studio, le rette saranno detratte direttamente dalla borsa, come di seguito indicato:
- **Iscritti al primo anno che conseguono il merito per la seconda rata:** dalla prima rata le rette per il periodo gennaio-maggio 2020; dalla seconda rata le rette per il periodo giugno-settembre 2020;
 - **Iscritti al primo anno che non conseguono il merito per la seconda rata:** dalla prima rata le rette per il periodo gennaio-maggio 2020;
 - **Iscritti ad anni successivi al primo:** dalla prima rata le rette per il periodo gennaio-settembre 2020.

Le detrazioni saranno effettuate anche agli eventuali studenti che pur essendo assegnatari di borsa di studio risultano in alloggio a libero accesso o ad accesso agevolato.

Devono continuare a pagare le rette entro il 10 di ogni mese:

- gli studenti idonei non assegnatari di borsa di studio;
- gli studenti ai quali viene sospeso il pagamento della borsa di studio per mancata iscrizione all'università o per verifica del merito, fino al mese in cui viene tolta la sospensione del pagamento;
- gli studenti iscritti al primo anno che non conseguono il merito per la seconda rata, per il periodo giugno-settembre 2020.

Nel caso di studenti apolidi, titolari di protezione internazionale o con permesso di soggiorno per motivi umanitari, o protezione speciale e casi speciali le rette saranno detratte dalla borsa di studio per l'intero periodo di assegnazione.

Art. 15

(Assenze prolungate/Mobilità internazionale)

1. Gli studenti che si assentino dalla residenza universitaria per recarsi presso altra Università italiana o straniera per motivi di studio o che si assentino per altri giustificati motivi, segnalano preventivamente alla sede territoriale competente di ER.GO il periodo e le motivazioni dell'assenza, indicando se intendono mantenere la disponibilità dell'alloggio o se lo lasciano a disposizione per ospitalità temporanee.
Al fine del mantenimento della borsa di studio come studente fuori sede o della borsa di studio internazionale, gli studenti in mobilità internazionale non devono presentare documentazione di domicilio all'estero a titolo oneroso.
2. Le rette mensili dovute per il periodo di assenza vanno in ogni caso versate entro i termini previsti. Qualora il posto lasciato a disposizione per ospitalità temporanee venga occupato

da un ospite, le rette per i periodi in cui il posto è stato effettivamente occupato saranno rimborsate al termine dell'anno accademico.

Art. 16
(Rinuncia all'alloggio)

1. In caso di rinuncia prima dell'assegnazione dell'alloggio, si rinvia a quanto previsto al precedente art. 7.
2. Eventuali rinunce dopo l'assegnazione dell'alloggio dovranno essere comunicate in forma scritta ed adeguatamente motivate.
3. Le comunicazioni di rinuncia all'alloggio devono essere inviate ad ERGO nei termini previsti dal Regolamento delle Residenze, con preavviso di almeno 30 giorni rispetto alla data prevista di uscita, fatte salve cause di forza maggiore da documentare adeguatamente.
4. In caso di rilascio dell'alloggio prima del termine del periodo assegnato – fatte salve le uscite dovute al conseguimento del titolo di studio, quelle previste nel precedente art. 11.4 e quelle effettuate entro il 31 ottobre 2019 o per causa di forza maggiore da documentare adeguatamente – è comunque dovuto il 20% delle rette relative al periodo di mancato utilizzo.

Art. 17
(Revoca dell'alloggio)

1. Oltre ai casi di cui all'art. 2.2 delle Norme Generali, la revoca dell'alloggio è prevista anche per gravi violazioni del Regolamento delle Residenze.
2. In caso di revoca, di norma, lo studente deve lasciare l'alloggio entro sette giorni dalla data di notifica del provvedimento.
3. Lo studente che perda il titolo di idoneità a seguito degli accertamenti di quanto autocertificato, perde il titolo ad usufruire dell'alloggio a tariffa da graduatoria e deve integrare le rette a far data dall'inizio dell'assegnazione 2019/2020, in quanto saranno applicate le tariffe di cui alla Tabella 2.

Art. 18
(Ospitalità temporanea)

1. I posti disponibili nelle diverse residenze per il libero accesso sono prenotabili attraverso il sito www.er-go.it - servizio abitativo – borsino. La procedura di prenotazione on line indica i pagamenti dovuti e le relative scadenze, con i criteri riportati ai successivi commi del presente articolo.
2. La prenotazione è confermata solo a seguito del pagamento della caparra confirmatoria, quale anticipo della tariffa dovuta, da versare e certificare ad ER.GO entro 48 ore dalla prenotazione stessa. La scadenza e l'importo sono calcolati ed indicati nella procedura on line di prenotazione dell'alloggio.
3. La somma complessiva dovuta a titolo di tariffa varia in base al periodo della permanenza ed è calcolata con i seguenti criteri:
 - a) in caso di ospitalità brevi: viene applicata la tariffa giornaliera fino al raggiungimento della tariffa mensile;
 - b) in caso di ospitalità superiori ad un mese: viene applicata la tariffa mensile ogni trenta giorni; se il periodo di permanenza non è multiplo di trenta giorni, per i singoli giorni rimanenti si applica la tariffa giornaliera, come al precedente punto a).

4. All'arrivo l'ospite è inoltre tenuto a pagare un deposito cauzionale infruttifero, il cui importo è variabile in relazione alla durata della permanenza: € 50,00 per un periodo da 1 a 7 giorni; per ciascun ulteriore giorno la cauzione è incrementata di € 10,00, partendo da € 80,00 per 8 giorni fino ad un massimo di € 300,00 per permanenze di durata pari o superiore a 30 giorni.
5. Il deposito cauzionale è restituito entro 60 giorni dalla data di uscita dall'alloggio mediante bonifico bancario su conto corrente intestato esclusivamente all'ospite, verificato che non vi siano danni o ammanchi al momento del rilascio dell'alloggio, né che l'ospite abbia pendenze debitorie nei confronti dell'Azienda. In caso di alloggio in stanza singola, dal deposito cauzionale vengono comunque trattenuti € 25,00 a titolo di pulizia finale della stanza, fatte salve condizioni igieniche particolarmente precarie, che richiedano un intervento superiore ad un'ora di lavoro.
6. La restituzione del 70% della caparra confirmatoria è prevista solo nel caso in cui la rinuncia venga formalizzata almeno 10 giorni prima della data prevista per l'arrivo.
7. Nel caso in cui l'alloggio venga lasciato prima del termine prenotato, è comunque dovuto il 20% della tariffa relativa al periodo di mancato utilizzo, tranne nel caso di uscita per causa di forza maggiore, da documentare adeguatamente.
8. Gli ospiti possono richiedere il servizio, con pagamento aggiuntivo, di pulizia in camera durante il periodo della permanenza. Tale servizio è disponibile solo presso le stanze singole delle seguenti residenze:
 - Bologna: Innerio, Morgagni, Miramonte, Larga 1, Larga 2 (stanza singola o monolocale singolo), Cleto Tomba, Carducci, Fioravanti
 - Forlì: Palazzo Sassi Masini
 - Cesena: Palazzo Urbinati
 - Rimini: ex Hotel Palace
 - Ferrara: S.Spirito, Santa Lucia, Coramari, Giovecca, Mortara, D'Arezzo, Savonarola
 - Modena e Reggio Emilia: RUM, Allegretti, San Filippo Neri
 - Parma: Cavestro, Ulivi, Volturno, San Pancrazio.
9. I prezzi delle diverse soluzioni residenziali, comprensivi di utenze, cui sommare l'eventuale servizio aggiuntivo richiesto, sono indicati nella Tabella 2 del presente bando.
10. Gli ospiti temporanei sono tenuti al rispetto del Regolamento delle Residenze Universitarie e soggetti alle condizioni ivi previste.

Art. 19

(Regolamento delle Residenze)

1. Gli studenti e gli ospiti temporanei alloggiati nelle Residenze Universitarie devono osservarne il Regolamento, che sarà consegnato al momento dell'assegnazione dell'alloggio.
2. Il mancato rispetto del Regolamento comporta penali e provvedimenti che potranno arrivare fino alla revoca del posto alloggio.
3. Gli studenti assegnatari presso gli appartamenti Casalegno e Tobagi a Parma dovranno rispettare, oltre al Regolamento degli alloggi ER.GO, anche quello del condominio in cui l'appartamento è situato.

**Tabella 1 – Rette Studenti in Graduatoria (utenze comprese) dal 01/10/2019 al 30/09/2020
Sede territoriale di Parma**

Nella città di Parma

Residenza	Indirizzo	Tipologia abitativa N° posti	Retta dicembre e gennaio	Retta dei restanti mesi (escluso agosto)
S. Pancrazio	Via Enrico Bertoluzzi, 1	st singola in appart. composto di 2 camere 1 bagno , cucina comune	167,50	201,50
S. Pancrazio	Via Enrico Bertoluzzi, 1	st doppia in app da 1 camera, 1 bagno e cucina	166,00	200,00
Volturno	Via Rossellini, 3	st singola in app da 2, 1 bagno cucina	168,50	202,50
Tobagi 2,4,6	Via Tobagi, 2,4,6	st singola in app di 4 camere, 2 bagni e cucina	146,50	176,50
Casalegno 2,14	Via Casalegno, 2,14	st singola in app di 3 camere, 1 bagno e cucina	150,50	181,50
Casalegno 16	Via Casalegno, 16	st singola in app di 4 camere, 1 bagno e cucina	146,50	176,50
Montebello	Piazzale Occorsio, 1	st singola in app di 3 camere, 1 bagno e cucina	153,50	184,50
Ulivi	Via Pasini, 36	Stanza singola con bagno, cucina comune	154,50	186,50
Ulivi	Via Pasini, 36	Doppia, con 1 bagno, cucina comune al piano	136,00	160,00
Ulivi	Via Pasini, 36	Singola in app. da 3, bagno e cucina in appartamento	154,50	186,50
Ulivi	Via Pasini, 36	Doppia in app. da 3, bagno e cucina in appartamento	136,00	160,00
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	Stanza singola con bagno, cucina comune	154,50	186,50
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	Stanza doppia con bagno, cucina comune	120,00	143,00
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza singola con bagno in comune in 2	154,50	186,50
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza singola con bagno in comune in 3	154,50	186,50
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza doppia con bagno in comune in 3	118,00	141,00
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza doppia con bagno in comune in 4	118,00	141,00

Nella città di Piacenza

Collegio Morigi De Cesaris	Via Taverna, 37	stanza doppia con bagno	160,00	160,00
----------------------------	-----------------	-------------------------	--------	--------

Tabella 2 – Tariffe ospiti (utenze comprese) dall'1/10/2019 al 30/09/2020
Sede territoriale di Parma

Nella città di Parma

Residenza	Indirizzo	Tipologia	Tariffa	
			Fino a 30 giorni	Al giorno
S. Pancrazio	Via Enrico Bertoluzzi, 1	st singola in appart. composto di 2 camere 1 bagno , cucina comune	333	35
S. Pancrazio	Via Enrico Bertoluzzi, 1	st doppia in app da 1 camera, 1 bagno e cucina	331	35
Volturmo	Via Rossellini, 3	st singola in app da 2, 1 bagno cucina	333	35
Tobagi 2,4,6	Via Tobagi, 2,4,6	st singola in app di 4 camere, 2 bagni e cucina	333	35
Casalegno 2, 14	Via Casalegno, 2, 14	st singola in app di 3 camere, 1 bagno cucina	333	35
Casalegno 16	Via Casalegno, 16	st singola in app da 4 camere, 1 bagno cucina	333	35
Montebello	Piazzale Occorsio, 1	st singola in app da 3 camere, 1 bagno cucina	333	35
Ulivi	Via Pasini, 36	Stanza singola con bagno, cucina comune	333	35
Ulivi	Via Pasini, 36	Doppia, con 1 bagno, cucina comune al piano	278	29
Ulivi	Via Pasini, 36	Singola in app. da 3, bagno e cucina in appartamento	333	35
Ulivi	Via Pasini, 36	Doppia in app. da 3, bagno e cucina in appartamento	278	29
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	Stanza singola con bagno, cucina comune	333	35
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	Stanza doppia con bagno, cucina comune	278	29
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza singola con bagno in comune in 2	333	35
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza singola con bagno in comune in 3	333	35
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza doppia con bagno in comune in 3	278	29
Cavestro	Piazzale Bertozzi, 1	stanza doppia con bagno in comune in 4	278	29